



WESTGATE CENTER
3665 BONITA BEACH ROAD, SUITE 1-3
BONITA SPRINGS, FLORIDA 34134
PHONE: (239) 992-3355
FAX: (239) 992-1669
INFO@ALLURETAX.COM

**STEUERFRAGEBOGEN
FÜR AUSLÄNDISCHE PRIVATPERSONEN
STEUERJAHR 2018**

BITTE SEITE 3 UND 4 FÜR JEDEN EIGENTÜMER SEPARAT AUSFÜLLEN!

BITTE SEITE 3 UND 4 KOMPLETT AUSFÜLLEN UND KEINE FRAGEN AUSLASSEN! WIR BENÖTIGEN DIE ABGEFRAGTEN INFORMATIONEN FÜR DIE ERSTELLUNG DER STEUERERKLÄRUNG!

Name / **Name**: _____

Geburtsdatum / **Date of birth**: _____

Heimatanschrift (falls geändert) / **Foreign address (if different than last year)**:

Telefon (nur die Telefonnummer angeben, unter der wir Sie am besten erreichen können) (falls geändert) / **Phone (please provide number under which we can reach you the best) (if different than last year)**:

Fax (falls geändert) / **Fax (if different from last year)**: _____

E-Mail Adresse: (bitte nur eine E-Mail Adresse und nur, wenn Sie diese regelmäßig abrufen) / **E-mail address: (please only one e-mail address and only, if you check it regularly)**

US-Anschrift (falls geändert) / **US address (if different from last year)**:

US-Telefon (falls geändert) / **US phone (if different from last year)**: _____

US-Fax (falls geändert) / **US fax (if different from last year)**: _____

Wie können wir Sie am besten erreichen? / Which is the best way to contact you?

- Heimat-Telefon / **Foreign phone**
- US-Telefon / **US phone**
- E-Mail / **E-mail**

Familienstand / Marital status:

- Ledig, Geschieden, Verwitwet / **Single, divorced, widowed**
- Verheiratet / **Married**

Haben Sie ein Visum? / Do you have a US Visa?

- Ja / Yes Nein / No

Wenn ja, senden Sie uns bitte eine Kopie, falls in Vorjahren noch nicht geschehen, oder wenn Sie ein neues Visum erteilt bekommen haben. / *If yes, please send us a copy if you haven't provided it to us in previous years or if you have received a new visa.*

Haben Sie 2018 die Greencard beantragt oder erhalten? / Have you applied for or received a Greencard in 2018?

- Ja / Yes Nein / No

Wenn ja, wann / *If so, when?* _____

Haben Sie eine Nachlassplanung für Ihren Florida-Besitz (Testament, Trust o.ä.?) / Do you have an estate plan for your Florida assets?

- Ja / Yes Nein / No

Wie viele Tage haben Sie sich in den folgenden Jahren in den USA aufgehalten? / How many days did you spend in the US during the following years?

2016: _____ 2017: _____

Ein- und Ausreisedaten 2018: / Actual travel dates 2018, entering and leaving the US:

Haben Sie im Jahr 2018 Dienstleister beschäftigt, für die eine 1099-Misc Verdienstbescheinigung ausgestellt werden muss? / Have you paid vendors in 2017, for whom 1099-Misc forms have to be prepared and submitted to the IRS?

- Ja / Yes Nein / No

Haben Sie diese erforderliche 1099-Misc Verdienstbescheinigungen selbst ausgestellt und eingereicht? / Have you prepared and filed all necessary 1099-Misc forms with the IRS?

- Ja / Yes Nein / No

Wenn ja, senden Sie uns bitte eine Kopie für unsere Unterlagen. / *If so, please send us a copy for our files.*

Falls nein, siehe bitte beiliegendes Rundschreiben bezüglich Unterlagen, die wir benötigen und Einreichungsfristen. / *If no, please see the enclosed information letter regarding documentation we will need and filing deadlines.*

Einkünfte in den USA / US Income and Expenses

1. Zinseinkünfte / Interest income: _____
(Bitte legen Sie die Bescheinigungen der U.S. Bank/en bei / Please provide statements from banks)

2. Andere U.S. Einkünfte / Other US income: _____
(Bitte legen Sie entsprechende Belege bei / Please provide supporting documentation)

Haben Sie im Jahr 2018 eine Immobilie/ein Grundstück in den USA verkauft / Did you sell US real estate in 2018?

- Ja / Yes Nein / No

Wenn ja, senden Sie uns bitte / If so, please send us:

- das Settlement Statement vom Verkauf der Immobilie und das Settlement Statement vom Kauf der Immobilie (falls uns diese nicht schon vorliegen) / The settlement statement of the sale of the property and the settlement statement of the purchase of the property (if you have not supplied these to us yet)
- Eine Kopie des 8288-A das Sie vom IRS bzw. von der Title Company beim Closing erhalten haben sollten / A copy of form 8288-A that you should have received from the IRS or the Title Company at closing.
- US Kontoinformation für mögliche Steuererstattung / Steuernachzahlung / US Bank Account Information for potential Tax Refund / Payment:

Name der US Bank / Name of US Bank: _____

Kontonummer / Account Number: _____

Bankleitzahl / Routing Number: _____

Bitte senden Sie uns einen „Void Check“ oder eine Kopie eines Schecks von diesem Bankkonto! / Please send us a „Void Check“ or a copy of a check for the above bank account!

Haben Sie im Jahr 2018 eine Immobilie/ein Grundstück in den USA gekauft / Did you buy US real estate in 2018?

- Ja / Yes Nein / No

Wenn ja, senden Sie uns bitte das Settlement Statement vom Kauf der Immobilie und das Non-Foreign Affidavit oder W-9, das der Verkäufer beim Closing unterschrieben hat (falls uns diese nicht schon vorliegen) / **If so, please send us** the settlement statement of the purchase of the property and the non-foreign affidavit or form W-9 that the seller signed at the closing (if you have not supplied these to us yet)

Möchten Sie diesen Fragebogen nächstes Jahr übers Internet ausfüllen und einreichen? / Would you like to complete and submit this questionnaire via Internet next year?

- Ja / Yes Nein / No